

Región



García pide a los Economistas murcianos que incentiven la Sociedad del Conocimiento y la I+D+i para salir de la crisis

La consejera de Economía y Hacienda de la Región, Inmaculada García, afirmó ayer que la clave para salir de la actual crisis económica pasa por "incentivar la Sociedad del Conocimiento y la I+D+i". Hizo estas declaraciones durante su ponencia "El plan estratégico de la Región de Murcia: estrategia sobre la crisis", con la que clausuró la segunda conferencia del ciclo organizado por el Colegio Oficial de Economistas cuyo lema es: "El futuro económico de la Región". El decano del colegio, Ramón Madrid, coincidió con sus palabras.

Los Promotores apuestan por el turismo de golf como pilar económico de futuro

EFE / E.P.

El nuevo presidente de la Asociación de Promotores Inmobiliarios de la Región, Juan Hernández Albaracín, que sucedió ayer en el cargo a José López Rejas, aseguró que el sector de la construcción arroja motivos "para la esperanza" porque "hay indicios de se puede estar recuperando", aunque "nuestro problema es que se está generando demasiado desempleo y desconfianza". Por ello, hizo un llamamiento a entidades financieras y administraciones para que colaboren, y "seguro que entre todos somos capaces de encontrar fórmulas para dinamizar el sector y recuperar la senda de crecimiento", dijo.

Hernández hizo estas declaraciones en la asamblea anual de la asociación, en la que se dio a conocer que la compraventa de viviendas ha caído casi un 25% en 2008, respecto a 2007, con 26.400 viviendas vendidas, y se espera que la tendencia descendente continúe en 2009, con apenas 20.000 ventas; al igual que las viviendas iniciadas han pasado de 35.000 en 2007 a 18.467 en 2008 y se prevén unas 10.000 este año.

El nuevo presidente de los Promotores de Murcia dice que hay indicios de recuperación, pese a la caída de ventas (25%), del precio y de la construcción



Juan Hernández, Manuel Martí y José López Rejas, antes de la asamblea. Cazorla

La asociación de promotores pronostica además una reducción del precio de la vivienda entre un 5% y un 10% en 2009. Actualmente, en el municipio de Murcia el precio ha caído un 73%, un 59% en Cartagena y un 54% en Lorca.

El ex presidente de los Promotores defendió que "uno de los futuros de la Región" es el turismo de golf, basado en un turismo residencial como primera fase para tener una economía que se sustente en los Servicios.Y

es que la Región "no está destinada a hacer software, ni a fabricar automóviles, está destinada como España, a dar cabida a esos jubilados que quieren disfrutar de sol y del golf". Algo que, por cierto, "está muy poco explotado en la Región, de hecho en Málaga hay 77 campos y en Murcia, 12". Tras lo que preguntó de qué "vivirá la Región".

En este sentido, Hernández, criticó que "se haya defendido el turismo de calidad sin definir nadie lo que es y negándose a hacer más cam-

pos de golf por un consumo excesivo de los recursos naturales; o a la creación de puentes deportivos, porque destrozamos la posidonia".

Y es que, como apostilló el presidente de la Asociación de Promotores de España, Manuel Martí, "el sol no se puede transportar, el agua sí". "Las zonas que han sido bendecidas con su clima, deben aprovechar este recurso, pongamos pues precio al agua y veremos a ver qué es más rentable", añadió. La solución será "el turismo de golf", dijo.

La Comunidad y Undemur firman un acuerdo para lograr 100 millones de financiación para las pymes

E.P. / EFE

El consejero de Universidades, Empresa e Investigación, Salvador Marín, firmó ayer un nuevo convenio con el presidente de la Unión de Empresarios de Garantía Recíproca de la Región (Undemur), Miguel Lloret, a través del cual se dota a Undemur con 10 millones que permitirán que las entidades financieras aporten hasta 100 millo-

nes extra a las empresas, en el marco del programa FinanciaPyme.

Las empresas "fiables" que cuenten con un plan de viabilidad podrán presentarlo ante el INFO, que lo gestionará, tras lo que Undemur avalará un euro de cada diez necesarios para el proyecto. Se destinará a sufragar operaciones de reestructuración de pasivo o refinanciación de circulantes de las pymes viables.

Si se costean las 3.000 solicitudes al Plan de Rehabilitación se crearán en la Región 14.910 empleos, dice Vivienda

E.P.

El director general de Vivienda y Arquitectura del Gobierno murciano, Marcos Nogueroles, pidió ayer al Ministerio de Vivienda que financie todas las solicitudes presentadas al Plan de Rehabilitación de Vivienda, un total de 3.107, para lo que el Estado debería multiplicar por ocho los fondos asignados a la Región.

Nogueroles explicó que el

Plan consignó para la Región un total de 3,4 millones, pero las más de 3.000 solicitudes presentadas necesitarían 27,4 millones de subvención.

Asimismo, indicó que, de obtenerse finalmente los 27,4 millones necesarios, podrían generarse 14.910 puestos de trabajo, motivo por el que propuso que Murcia pueda beneficiarse del 20% de reserva de eficacia, que estará disponible si hay alguna CCAA que no agota la ayuda.

Las ventas de coches descienden casi un 40% en la Región, pero la patronal prevé remontar en verano

EFE

Las ventas de coches cayeron en Murcia un 39,5% durante el mes de marzo respecto al mismo mes del año pasado, alcanzando las 1.468 unidades matriculadas, frente a las 2.429 de 2008, según la Federación de Asociaciones de Concesionarios de Automoción (Faconauto).

Las matriculaciones en este primer trimestre se saldan con un descenso del 45,5% si se comparan con las del primer trimestre de 2008. En el total nacional, las matriculaciones cayeron un 38,61% en el mes de marzo, alcanzando las 76.482 unidades, frente a las 124.586 de ha-

ce un año y en este caso, la caída trimestral es del 42,94% respecto al periodo enero-marzo de 2008.

La previsión de la patronal de los concesionarios es que el mercado de particulares empiece a arrojar cifras positivas en junio o julio. A su juicio, la acusada y rápida caída de las ventas experimentada ha saneado el mercado "por lo que está en una buena posición para empezar a crecer y recuperarse".

Según Faconauto, la rápida caída de las ventas ya ha saneado el mercado

Esquela para vivos

J.A. Martínez-Abarca

Aliento para la cantante murciana Alondra Bentley



Leo en "El faro" una entrevista a una inteligente cantante anglomurciana, Alondra Bentley. Esto sí que es multiculturalidad, y no el imposible de las civilizaciones que dicen algunos. Se hace retratar como aquellas portadas de discos de los setenta, lánguida entre la verdura y el cereal. Yo no la he escuchado, porque ya estoy muy mayor para avanzar más allá del 1985 donde me quedé, pero tal vez tengamos ahí a una estrella del "pop" en ciernes, algo desde luego mucho más reivindicable que algún que otro "triumfite" que ha salido de aquí. Estamos hablando, tal vez, de música de verdad, salida de la sensibilidad y no de una peluquería. Tiene, además, un físico de contemporánea "rosa inglesa",

bastante complicado de resistir, aunque aquí nos sigamos creyendo, sobre todo esos que cuando viajan al extranjero buscan cenar en "casa Pepe", que las británicas son feas. Con cuarto y mitad de Alondra tengo yo para pasar el invierno de mi descontento. Menos mal que no habla como las "reinas de la huerta" ni las "mises" que se van de juerga a Guantánamo: dice algo muy sabio, cuando le preguntan si recibe elogios. Repite algo que le dijeron por la calle, "no sé cómo puedes ir tan feliz con la basura que haces". No sé si sabrá cantar, pero ya ha aprendido lo fundamental. Que el triunfo y el fracaso son dos impostores, y que debe cantar sólo para ella, no para el público. Al revés que los triumfitos.